



Päästeamet  
Raua 2  
10124, Tallinn  
laane@rescue.ee

Teie 17.06.2025 nr 7.2-3.4/3353-1

Meie 19.06.2025 nr 5-2/3672-1

## Paikülas Järve II detailplaneeringu korduvaks kooskõlastamiseks esitamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 133 lõikele 1 esitas Saaremaa Vallavalitsus 29.05.2025 kirjaga nr 5-2/3257-1 Päästeametile kooskõlastamiseks Paikülas Järve II detailplaneeringu. Planeeringuala suurusega ca 1,1 ha hõlmab Paikülas Järve katastriüksust (katastritunnus 37301:001:0814, sihtotstarve elamumaa 100%, pindala 11 253 m<sup>2</sup>). Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine elamu ja abihoonete püstitamiseks.

Päästeamet oma 17.06.2025 kirjaga nr 7.2-3.4/3353-1 jättis detailplaneeringu kooskõlastamata tuues välja järgneva:

*1. Seletuskirja lisada tulekustutusvee vajadus/kogus.*

*Alus: Siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 (redaktsioon 22.01.2024) § 7 lg 6*

*2. Detailplaneeringus märgitud veevõtukohana looduslik veekogu Karujärv. Veevõtukohana saab looduslikku veekogu arvestada, kui on tagatud vajalik kustutusvee hulk aastaringselt, koos tuletõrje veevõtukohaga.*

*Alus: Standard EVS 812-6:2012+A1+A2 „Tuletõrje veevarustus“ punktid 3.7 ja 7.1*

*Palun lisada detailplaneeringusse alusnormid, millest tuleb kinni pidada:*

*- Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 (redaktsioon 01.03.2021) „Ehitisele esitatavad tuleohutusenõuded”*

*- Siseministri 18.02.2021 määrus nr 10 „Veevõtukoha rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“ (redaktsioon 22.01.2024).*

Käesoleva kirjaga edastame täiendatud detailplaneeringu (vt Lisa) teistkordselt kooskõlastamiseks. Detailplaneeringu menetluse materjalidega on võimalik tutvuda valla kodulehel <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-029>.

## Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas

planeeringuteenistuse juhataja

Lisad: detailplaneering „24167\_DP\_AR\_18.06.25“

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaavald.ee

Tallinna 10, Kuressaare, Saaremaa vald, 93819 Saare maakond / registrikood 77000306 / 452 5000 / vald@saaremaavald.ee / www.saaremaavald.ee